



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва**

12-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 15.07.2020

№ 12/241

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, на территории по 2-му Клинскому проезду в Привокзальном районе города Тулы, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 17.06.2020

Руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 17.06.2020, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Тула «Карта градостроительного зонирования»:

- на территории по 2-му Клинскому проезду в Привокзальном районе города Тулы зону режимных территорий С-3 изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами Ж-3;

- на территории по 2-му Клинскому проезду в Привокзальном районе города Тулы многофункциональную общественно-деловую зону О-1 изменить на зону застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4 (приложение 1).

1.2. Приложение «Сведения о границах территориальных зон» к карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула дополнить:

- описанием местоположения границ территориальной зоны: зона застройки среднеэтажными жилыми домами Ж-3 (приложение 2);

- описанием местоположения границ территориальной зоны: зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4 (приложение 3).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации города Тулы - начальника управления градостроительства и архитектуры и

постоянную комиссию Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>), Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны**

Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами

(наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее-объект))

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N -

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны**

Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами

План границ объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- планируемая граница территориальной зоны
- 1 - характерная точка границы территориальной зоны

Приложение 3
к решению Тульской городской
Думы от 15.07.2020 № 12/241

Приложение
к карте градостроительного
зонирования

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4

(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны

Ж-4 – зона застройки многоэтажными жилыми домами

(наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее-объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, 2-й Клинской пр.
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	58347 кв.м ± 85 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны Ж-4 – зона застройки многоэтажными жилыми домами (наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее-объект))					
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-71.1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	746199.6	259098.01	картометрический метод	0.1	-
2	746200.12	259104.72	картометрический метод	0.1	-
3	746201.44	259109.16	картометрический метод	0.1	-
4	746207.32	259118.57	картометрический метод	0.1	-
5	746219.34	259169.34	картометрический метод	0.1	-
6	746233.59	259195.7	картометрический метод	0.1	-
7	746306.92	259278.19	картометрический метод	0.1	-
8	746326.58	259303.67	картометрический метод	0.1	-
9	746343.67	259333.67	картометрический метод	0.1	-
10	746305.74	259362.31	картометрический метод	0.1	-
11	746285.7	259357.5	картометрический метод	0.1	-
12	746280.2	259356.7	картометрический метод	0.1	-
13	746218.8	259343.33	картометрический метод	0.1	-
14	746166.08	259354.54	картометрический метод	0.1	-
15	746038.99	259366.94	картометрический метод	0.1	-
16	745997.55	259287.27	картометрический метод	0.1	-
17	745985.34	259259.62	картометрический метод	0.1	-
18	746054.05	259236.08	картометрический метод	0.1	-
19	746035.28	259179.89	картометрический метод	0.1	-
20	746035.62	259179.71	картометрический метод	0.1	-
21	746033.63	259173.49	картометрический метод	0.1	-
22	746031.12	259170.71	картометрический метод	0.1	-
23	746024.55	259149.97	картометрический метод	0.1	-
24	746026.24	259147.94	картометрический метод	0.1	-
1	746199.6	259098.01	картометрический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**территориальной зоны****Ж-4 – зона застройки многоэтажными жилыми домами**

(наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее-объект))

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N -							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**территориальной зоны****Ж-4 – зона застройки многоэтажными жилыми домами**

План границ объекта

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- - планируемая граница территориальной зоны
 • 1 - характерная точка границы территориальной зоны

