



## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2020 № 524

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу:  
г. Тула, ул. Союзная, д. 2

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, постановлениями администрации города Тулы №4292 от 15.12.2017 о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:050101:111 площадью 813 кв.м., расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, ул. Союзная, д. 2 и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также

по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



Д.В. Миляев

Приложение  
к постановлению администрации города Тулы  
от 20.02.2020 № 524

Жилое помещение, подлежащее изъятию для муниципальных нужд  
в связи с признанием многоквартирного дома № 2 по ул.Союзная аварийным

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Квартира № 1	46,1	Тужба Лиана Вахтанговна	собственность
2	Квартира № 3	31,9	Тужба Лиана Вахтанговна	собственность
3	Квартира № 5	43,2	Тужба Лиана Вахтанговна	собственность
4	Квартира № 7	43,3	Тужба Лиана Вахтанговна	собственность
5	Квартира № 8	45,3	Кондрашова Нелли Александровна	долевая собственность, 1/3
			Ильина Ангелина Александровна	долевая собственность, 1/3
			Ильин Роман Александрович	долевая собственность, 1/3
6	Квартира 10	60,2	Белоусов Павел Борисович	собственность